

# Wohnen in ländlichen Räumen

Kommunaldialog am 23. Januar 2024,  
von 13.30 -17.00 Uhr,  
Tagungswerk Lindenstraße 85, Berlin  
(öffentliche Veranstaltung)



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen



## Einladung

*Herzlich willkommen!*

Wir freuen uns über Ihr Interesse am Kommunaldialog „Wohnen in ländlichen Räumen“.

In der Diskussion um Wohnstandorte stehen die ländlichen Räume und ihr möglicher Beitrag zur Lösung der Engpässe auf vielen städtischen Wohnungsmärkten zunehmend im Fokus. Wie können nicht nur Kommunen im gut erreichbaren Umland der Großstädte, sondern auch in peripheren Lagen vom Trend „Wohnen auf dem Land“ partizipieren? Diese zentrale Frage steht im Mittelpunkt des Kommunaldialogs mit Klara Geywitz, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen. Diskutieren Sie gemeinsam mit Vertreterinnen und Vertretern aus den beteiligten Ressorts die Themen „Planen und Bauen“, „Lebensqualität“ und „Erreichbarkeit“.

Der Kommunaldialog richtet sich an Vertreterinnen und Vertreter aus Städten, Gemeinden und Landkreisen in ländlichen Räumen sowie Vertreterinnen und Vertreter der Wohnungswirtschaft mit Wohnungsbeständen in ländlichen Räumen sowie Expertinnen und Experten aus Forschung, Verbänden und Institutionen.

# Programm

**Veranstaltungsort:** Tagungswerk, Lindenstraße 85, 10969 Berlin

**12.00 Uhr**

Ankommen und Networking

**13:30 Uhr**

Begrüßung / Einführung

*Klara Geywitz, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen*

*Gespräch Bundesbauministerin Klara Geywitz mit Bernd Düsterdiek, Deutscher Städte- und Gemeindebund, und Dr. Kay Ruge, Deutscher Landkreistag*

*Moderation: Dr. Heike Liebmann, Bundestransferstelle Wachstum und nachhaltige Erneuerung c/o B.B.S.M. mbH*

**14:10 Uhr**

Diskussionsrunde Planen & Bauen

*Wohnen in der Ortsmitte, Städtebau- und Wohnraumförderung*

*Impuls: Julia Paaß, Mitgründerin und Vorstand des Netzwerks Zukunftsorte*

Diskussionsrunde mit

- *Elisabeth Kaiser, Parlamentarische Staatssekretärin bei der Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen*
- *Dr. Andreas Heinrich, 2. Beigeordneter, Stadt Prenzlau*
- *Volker Riedel, Geschäftsführer Alzeyer Baugesellschaft mbH & Co. KG*

*Moderation: Dr. Martina Doehler-Behzadi, Stadtplanerin*

**14.50 Uhr**

Kaffeepause

### **15.20 Uhr**

#### **Diskussionsrunde Lebensqualität**

*Lokale Gemeinschaften und gesellschaftlicher Zusammenhalt*

Impuls: *Prof. Dr. Peter Dehne, Hochschule Neubrandenburg*

Diskussionsrunde mit

- *Claudia Müller, Parlamentarische Staatssekretärin beim Bundesminister für Ernährung und Landwirtschaft*
- *Jörn Thießen, Abteilungsleiter Heimat, Zusammenhalt und Demokratie, Bundesministerium des Innern und für Heimat*
- *Torsten Warnecke, Landrat des Landkreises Hersfeld-Rotenburg*

Moderation: *Dr. Martina Doehler-Behzadi*

### **16.00 Uhr**

#### **Diskussionsrunde Erreichbarkeit**

*Verbesserung von Mobilität und ÖPNV sowie Breitbandanschluss / Mobilfunk*

Impuls: *Christoph Overs, Geschäftsstelle Zukunftsnetz Mobilität NRW*

Diskussionsrunde mit

- *Ingo Strater, Bundesministerium für Digitales und Verkehr*
- *Ernst Ferdinand Wilmsmann, Geschäftsführer der Mobilfunkinfrastrukturgesellschaft (MIG)*
- *Landrat Stefan Sternberg, Landkreis Ludwigslust Parchim*

Moderation: *Dr. Martina Doehler-Behzadi*

### **16.40 Uhr**

#### **Zusammenfassung der Tagung**

*Dr. Heike Liebmann*

### **16.50 Uhr**

#### **Schlusswort**

*Elisabeth Kaiser, Parlamentarische Staatssekretärin bei der Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen*

### **17.00 Uhr**

Ende der Veranstaltung

# Veranstaltungsort

## Tagungswerk

Adresse:

Lindenstraße 85, 10969 Berlin

GPS-Koordinaten: 52.50392, 13.39536

Parkmöglichkeit:

Ampido Parkplatz Gendarmenmarkt,  
Charlottenstraße 29, 10117 Berlin



## Anfahrt von Berlin Hauptbahnhof

- Berlin Hbf
- *U5 Kaulsdorf-Nord (Berlin)*
- Unter den Linden
- *U6 U Alt-Mariendof*
- Kochstraße

🚶 Zu Fuß (ca. 6min)

● Tagungswerk 📍

## Anfahrt von Berlin Südkreuz

- S Südkreuz Bhf
- *S46 Königs Wusterhausen*
- Tempelhof
- *U6 U Kurt-Schumacher-Platz*
- Kochstraße

🚶 Zu Fuß (ca. 6min)

● Tagungswerk 📍

**Fußweg von Haltestelle Kochstraße (U6) zum Veranstaltungsort**



Der Veranstaltungsort befindet sich mitten in Berlin, nur ca. 6 Gehminuten entfernt von der Haltestelle Kochstraße/Checkpoint Charlie der U-Bahnlinie 6.